

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ORASU NOU
STRADA SEINI NR.247/A
TEL.: 0261/830192, 0261/830001, 0261/830109, FAX: 0261/830001,
E- mail: corasunou@yahoo.com

Hotărârea nr. 13 /30.01.2017 cu privire la aprobarea concesiunii directe a spațiului cu destinația de farmacie –SC KAMILL FARM SRL potrivit relevului

Consiliul Local al Comunei Orasu Nou, judetul Satu Mare

Având în vedere:

expunerea de motive si proiectul de hotarare ale Primarului comunei **Orașu Nou**
raportul întocmit de secretarul Comunei Orașu Nou prin care se avizeaza concesiunea directa a spațiului în suprafață totala de 62, 72 mp, cu destinația de farmacie –SC KAMILL FARM SRL, doamnei farmacist **Joo Maria**; raportul comisiei de specialitate a Consiliului local al Comunei Orasu Nou,

certificatul de înregistrare în Oficiul Registrului Comertului seria B Nr. 1099255, nr. de ordine J30/370/22.07.1998

intenia Consiliului local al Comunei Orasu Nou, reprezentat de catre primar, ec.Mailat Gavril, de concesiune directa a spațiului cu destinația farmacie înregistrata cu nr. 281/16.01.2017, acceptul doamnei farmacist Joo Maria, de concesiune directa a spațiului cu destinația farmacie înregistrat cu nr. 302/16.01.2017

În conformitate cu:

- prevederile art. 2, art. 3 alin. (1), art. 4 și art. 7 din Hotărârea Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

- prevederile art. 5 alin. (1) și (2) și art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale,

-dispozițiile Legii nr. 629 din 13 noiembrie 2001, pentru aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea si functionarea cabinetelor medicale,

prevederile Ordinul comun al Ministerului Sănătății și Ministerului Administrației și Internelor nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

- prevederile Hotărârii nr. 9/30.01.2017 cu privire la trecerea din domeniul public în domeniul privat a imobilelor denumite Dispensar Uman Orasu Nou, Stationar pentru copii, cabinet stomatologic, teren aferent Dispensarului Uman Orasu Nou, Magazie in curtea Dispensarului Uman Orasu Nou, inscrise in anexa nr. 39-inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Orasu Nou din HG NR. 967/2002 la pozitiile nr. 35, nr.36, nr.37, respectiv nr. 38,

Tinand seama de C.F. Nr.102842- Comuna Orașu Nou, planul de amplasament si delimitare a imobilului 1:1000 si de planul relevu scara 1: 100, întocmit de catre dl. Inginer Lucian Grigoriu, posesor al certificatului de autorizare Seria SM Nr. 112, categoriile B, C,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. „b”, alin. (3), alin. (5) – (7), art. 119 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotaraste

Art. 1. (1) Se aprobă concesiunea directă a spațiului în suprafață utila totala de 62, 72 mp , aparținând domeniului privat al Comunei **Orașu Nou**, în vederea utilizării lui numai în scopul desfășurării activității medicale farmaceutice, doamnei farmacist Joo Maria, pe o perioadă de 15 ani, începând cu data încheierii contractului de concesiune, anexat la prezenta.

(2) Spațiul ce face obiectul concesiunii este constituit din 37,86 mp, suprafață utila totala ce reprezintă farmacia –SC KAMILL FARM SRL în care se desfășoară activitatea și 13,25 mp sub formă de cotă indiviză ce reprezintă spațiile de folosință comună.

Art. 2. 1) Valoarea redevenței in primii 5 ani este de 1 euro/mp; obligația este exigibilă până la data de 31 martie a fiecarui an, pentru anul în curs.

2) Valoarea Euro va fi stabilita la cursul B.N.R din ziua platii redeventei.

3) Redevanța obținută prin concesiune se face venit la bugetul local al Comunei Orașu Nou.

4) Farmacia –SC KAMILL FARM SRL datoreaza, cu respectarea dispozitiilor codului fiscal si normelor de aplicare plata taxei pe cladire si plata taxei pe terenul aferent.

Art. 3. 1) Se aprobă modelul contractului de concesiune ce va fi încheiat de Consiliul local al Comunei Orașu Nou cu farmacistul Joo Maria, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

2) Contractul de concesiune se încheie în termen de maximum 15 zile de la data la care a fost initiata procedura concesiunii directe.

Art. 4. Schimbarea destinației spațiilor de concesiune atrage rezilierea de drept a contractului de concesiune.

Art. 5. Această hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

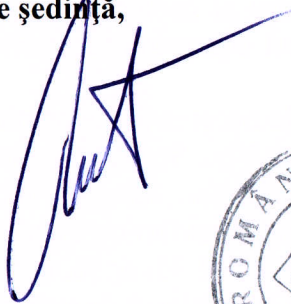
Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Orașu Nou, d.na farmacist Joo Maria si membrii Serviciului financiar si achizitii publice.

Art. 7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică, prin grija secretarului comunei **Orașu Nou:**

- Primarului Comunei **Orașu Nou;**
- Serviciului financiar si achizitii publice;
- D-nei farmacist Joo Maria;
- Instituției Prefectului - județului Satu Mare.
- Biroului de Audit Public Intern A.C.S.A. Satu Mare

Orasu Nou, 30.01.2017

**Președinte de ședință,
consilier,
BŪTE PAL**



**Avizat ,
Secretar U.A.T. ,
COJOCARU Mioara**

