

**Hotărârea nr. 11 /30.01.2017 cu privire la aprobarea concesiunii directe a spațiului cu destinația de cabinet medical individual Muresan Vlad-Medicina Dentara potrivit releveului**

**Având în vedere:**

expunerea de motive și proiectul de hotărâre ale Primarului Comunei **Orașu Nou** raportul întocmit de secretarul Comunei Orașu Nou prin care se avizează concesiunea directă a spațiului în suprafață de 61,58 mp, cu destinația de cabinet medical, domnului doctor **Muresan Vlad**;

certificatul de înregistrare în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale sub nr.de identificare 651-01 din/27.06.2011

intenta Consiliului local al Comunei Orasu Nou, reprezentat de către primar, ec.Mailat Gavril, de concesiune directă a spațiului cu destinația cabinet medical înregistrată cu nr. 284/16.01.2017

acceptul domnului doctor Muresan Vlad, de concesiune directă a spațiului cu destinația cabinet medical înregistrat cu nr. 306/16.01.2017

-raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Comunei **Orașu Nou**.

**În conformitate cu:**

- prevederile art. 2, art. 3 alin. (1), art. 4 și art. 7 din Hotărârea Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

- prevederile art. 5 alin. (1) și (2) și art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, aprobată cu modificări și completări de Legea nr. 629/2001, republicată, cu completările ulterioare,

prevederile Ordinului comun al Ministerului Sănătății și Ministerului Administrației și Internelor nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

- prevederile Hotărârii nr. 9/30.01.2017 cu privire la trecerea din domeniul public în domeniul privat a imobilelor denumite Dispensar Uman Orasu Nou, Stationar pentru copii, cabinet stomatologic, teren aferent Dispensarului Uman Orasu Nou, Magazin în curtea Dispensarului Uman Orasu Nou, înscrise în anexa nr. 39-inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Orasu Nou din HG NR. 967/2002 la pozițiile nr. 35, nr.36, nr.37, respectiv nr. 38,

**Tinand seama de** C.F. Nr.102842- Comuna Orașu Nou, planul de amplasament și delimitare a imobilului 1:1000 și de planul releveu scara 1: 100, întocmit de către dl. Inginer Lucian Grigoruț, posesor al certificatului de autorizare Seria SM Nr. 112, categoriile B, C,

**În temeiul** prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. „b”, alin. (3), alin. (5) – (7), art. 119 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**Hotaraste**

**Art. 1. (1)** Se aprobă concesiunea directă a spațiului în suprafață de 61, 58 mp mp, aparținând domeniului privat al Comunei **Orașu Nou**, în vederea utilizării lui numai în scopul desfășurării activității medicale, domnului doctor Muresan Vlad, pe o perioadă de 15 ani, începând cu data încheierii contractului de concesiune anexat la prezenta.

**(2)** Spațiul ce face obiectul concesiunii este constituit din 30, 94 mp, suprafață utilă totală ce reprezintă cabinetul medical în care se desfășoară activitatea și 30.64 mp sub formă de cotă indiviză ce reprezintă spațiile de folosință comună.

**Art. 2. 1) Valoarea redevenței in primii 5 ani este de 1 euro/mp; obligația este exigibilă până la data de 31 martie a fiecărui an, pentru anul în curs.**

2) Valoarea Euro va fi stabilita la cursul B.N.R din ziua platii redevenței.

3) Redevența obținută prin concesiune se face venit la bugetul local al Comunei Orașu Nou.

4) C.M.I. Muresan Vlad datoreaza, cu respectarea dispozitiilor codului fiscal si normelor de aplicare plata taxei pe cladire si plata taxei pe terenul aferent.

**Art. 3. 1)** Se aprobă modelul contractului de concesiune ce va fi încheiat de Consiliul local al Comunei Orașu Nou cu medicul Muresan Vlad, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**2)** Contractul de concesiune se încheie în termen de maximum 15 zile de la data la care a fost initiata procedura concesiunii directe.

**Art. 4.** Schimbarea destinației spațiilor de concesiune atrage rezilierea de drept a contractului de concesiune.

**Art. 5.** Această hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

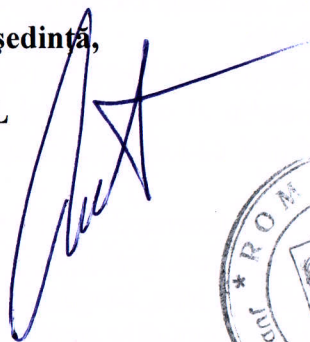
**Art. 6.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Orașu Nou, dl. dr. Muresan Vlad si membrii Serviciului financiar si achizitii publice.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică, prin grija secretarului comunei **Orașu Nou:**

- Primarului comunei **Orașu Nou;**
- Serviciului financiar si achizitii publice;
- Domnului dr. Muresan Vlad;
- Instituției Prefectului - județului Satu Mare.

**Orașu Nou, 30.01.2017**

**Președinte de ședință,  
consilier,  
BŪTE PAL**



**Avizat,  
Secretar U.A.T.,  
COJOCARU Mioara**

